

"___" _____ 201_ г.

"___" _____ 201_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт мягкой кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 554,899 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 6,720 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 736,1 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 201_ г.

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | | Общая стоимость, руб. | | | | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |
|-------------------------------|--|---|---------------------------------------|------|-------------------------|-------------|--------|--------|-----------------------|-------------|--------|--------|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| | | | | | Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | З/пМех | | Осн.З/п | Эк.Маш | З/пМех | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Раздел 1. Новый Раздел | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРп58-16-3 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 | 100 мест | 1 | 2167,41 | 1150,91 | 109,34 | 12,25 | 2167,41 | 1150,91 | 109,34 | 12,25 | 129,9 | 129,9 | 1,38 | 1,38 |
| 2 | ТЕРп58-3-1 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 1 | 71,17 | 70,98 | 0,19 | | 71,17 | 70,98 | 0,19 | | 9,1 | 9,1 | | |
| 3 | ТЕР12-01-010-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 1 | 7232,38 | 961,76 | 22,85 | 2,12 | 7232,38 | 961,76 | 22,85 | 2,12 | 112,75 | 112,75 | 0,2 | 0,2 |
| 4 | ТЕРп61-24-1 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Ремонт штукатурки стен сухой растворной смесью | 100 м2 отреставрированной поверхности | 1 | 7418,95 | 669,99 | 89,22 | 46,89 | 7418,95 | 669,99 | 89,22 | 46,89 | 62,91 | 62,91 | 6,21 | 6,21 |
| 5 | ТЕР46-04-008-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 1 | 143,07 | 112,16 | 30,91 | | 143,07 | 112,16 | 30,91 | | 14,38 | 14,38 | | |
| 6 | ТЕРп58-7-5 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумным лаком | 100 м2 покрытия | 1 | 1565,97 | 91,83 | 10,77 | 2,09 | 1565,97 | 91,83 | 10,77 | 2,09 | 11,05 | 11,05 | 0,18 | 0,18 |
| 7 | ТЕР12-01-004-02 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком | 100 м примыканий | 1 | 6029,46 | 435,68 | 156,13 | 3,81 | 6029,46 | 435,68 | 156,13 | 3,81 | 47,46 | 47,46 | 0,36 | 0,36 |
| 8 | ТЕР12-01-007-11 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство кровли из линокрома для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя | 100 м2 кровли | 1 | 8694,75 | 649,29 | 138,32 | 11,85 | 8694,75 | 649,29 | 138,32 | 11,85 | 74,29 | 74,29 | 1,12 | 1,12 |
| 9 | ТЕР12-01-005-03 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Защита ендов дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов | 100 м ендовы | 1 | 13284,72 | 168,26 | 67,11 | 3,6 | 13284,72 | 168,26 | 67,11 | 3,6 | 17,9 | 17,9 | 0,34 | 0,34 |
| 10 | ТЕР12-01-006-02 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала | 100 м деформационных швов | 1 | 22211,11 | 817,61 | 71,18 | 4,66 | 22211,11 | 817,61 | 71,18 | 4,66 | 86,98 | 86,98 | 0,44 | 0,44 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|--|---|---|--|---|----------|--------|--------|-------|------------------|---------|---------|--------|-------|--------------|------|--------------|
| 11 | ТЕР12-01-008-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб | 100 м ² фасада (без вычета проемов) | 1 | 798,86 | 114,3 | 2,61 | | 798,86 | 114,3 | 2,61 | | 13,4 | 13,4 | | |
| 12 | ТЕР16-07-002-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Установка воронок водосточных | 1 воронка | 1 | 181,79 | 28,69 | 14,35 | 0,11 | 181,79 | 28,69 | 14,35 | 0,11 | 2,94 | 2,94 | 0,01 | 0,01 |
| 13 | ТЕР12-01-009-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство желобов настенных | 100 м желобов | 1 | 14508,81 | 722,92 | 289,82 | 22,32 | 14508,81 | 722,92 | 289,82 | 22,32 | 84,75 | 84,75 | 2,11 | 2,11 |
| 14 | ТЕР12-01-011-01 Пост. Адм.Ростов обл. от 25.10.10 №261 | Устройство колпаков над шахтами в два канала | 1 колпак | 1 | 316,41 | 16,46 | 0,87 | | 316,41 | 16,46 | 0,87 | | 1,93 | 1,93 | | |
| 15 | СЦПЗ-3-15-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 15 км: класс груза 1 | 1 т | 1 | 10,28 | | 10,28 | | 10,28 | | 10,28 | | | | | |
| 16 | СЦПН-1-26 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный | за т груза | 1 | 1,73 | | | | 1,73 | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | | | | 84636,87 | 6010,84 | 1013,95 | 109,7 | | 669,74 | | 12,35 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | | | | | | | | 85417,49 | 6598,08 | 1207,33 | 121,82 | | 736,1 | | 13,49 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 7270,02 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 4271,98 | | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 5770,08 | | | | | 150,05 | | 1,56 |
| Кровли | | | | | | | | | 82226,55 | | | | | 505,38 | | 5,71 |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 8343,73 | | | | | 62,91 | | 6,21 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных | | | | | | | | | 344,96 | | | | | 14,38 | | |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и | | | | | | | | | 259,59 | | | | | 3,38 | | 0,01 |
| Перевозка грузов автотранспортом | | | | | | | | | 12,85 | | | | | | | |
| Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках | | | | | | | | | 1,73 | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | 96959,49 | | | | | 736,1 | | 13,49 |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | 77610,35 | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 1207,33 | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 6719,9 | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 7270,02 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 4271,98 | | | | | | | |
| Письмо Администрации Ростовской области Министерство территориального развития архитектуры и градостроительства Ростовской области №9.3/847 от 24.08.2011 г. (Административные здания СМР=4,85) 96 959,49 * 4,85 | | | | | | | | | 470253,53 | | | | | | | |
| НДС 18% | | | | | | | | | 84645,64 | | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 554899,17 | | | | | 736,1 | | 13,49 |

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Инвестор: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Сдал: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____
(должность, подпись, расшифровка)